

| | | | | | | | |
|-------|---------------------|------|------|-----------------|-----------------------------------|------------------|-----------|
| 最適用途 | 住宅用地 | | | 土地面積 | 公簿 165.35㎡ | 私道面積 (共有持分) | |
| 所在地 | 松阪市久保町 | | | 坪単価 | @9.00万円 | 地 勢 | |
| 物件所在地 | 三重県松阪市久保町 744-14 | | | 現 況 | 建物有 | 引渡し (可能時期/方法) | 相談 / 現況渡し |
| 交 通 | 近鉄山田鳥羽志摩線 東松阪 徒歩20分 | | | 他の法令 上の制限 | | | |
| | | | | 開発許可 等番号 | | | |
| 土地権利 | 所有権 | 建築条件 | | 接道状況 (角地・間口) | 北6.0m 公道 接面10.2m 南5.0m 公道 接面10.4m | | |
| 都市計画 | 市街化区域 | 用途地域 | 1種住居 | 設 備 | プロパンガス,電気,上水道,下水道,側溝 | | |

土地面積
公簿 165.35㎡

現況
建物有

引渡可能時期
相談

チェックポイント！

- IT重説対応物件●プロパンガス●電気●上水道●下水道●側溝

- ★第五小まで徒歩約12分
- ★住宅地にピッタリです
- ★二方道路ですので、風通しがよいです



| | | | | | |
|------|---|-----|------|-----|----|
| 建ぺい率 | 60% | 容積率 | 200% | 地 目 | 宅地 |
| 備 考 | 白蟻被害がみられますので建物は利用できません。土地としての販売になります。建物に関する一切の責任は負いかねます。現況有姿渡しですので、買主様にてご解体くださいませ。 利用駅1：紀勢本線 徳和 徒歩20分 | | | | |

東海不動産株式会社 売買部署

infosheet 物件番号 69822919052

三重県知事免許(2)第3493号
〒515-0017 三重県松阪市京町212-5

☎ 0598-23-1068 fax 0598-23-0078

定休日：年末年始

■取引態様：一般媒介